



#### APPARTEMENTHAUS HALDENSTRASSE BIEL/BE

Das Projekt wird vom extrem steilen Baugelände geprägt, einem nur zu Fuss erreichbaren Restgrundstück auf einem ehemaligen Rebberg mit bestehendem Altbau. Die Erschließung erfolgt über eine Brücke auf das Gebäudedach des Neubaus, das als Parking und als Hauszugang genutzt wird. Die bestehende Terrassierung generiert eine Reihe von unterschiedlichen Aussenräumen: private Gärten für die drei Wohnungen im Westen und gemeinsam nutzbare Plattformen zwischen Neu- und Altbau im Osten.

Fertigstellung: April 2006  
Baukosten: BKP 2 CHF 1320000, CHF 587/m<sup>3</sup> nach SIA 116  
Bauleitung: Bauleitung GmbH  
Fotograf: Remo Zehnder

